

**WYKONANIE
PLANU REMONTÓW
ZA
2020 ROK**

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Podkomorzego 2				Wymiana ciepłomierzy Remont kotłowni Remont elewacji	22.200	22.680,00 4.428,00 648,00	
Razem:		186.707,28	31.639,20	218.346,48		22.200	27.756,00	190.590,48
II	Pana Tadeusza 1 Pana Tadeusza 2 Pana Tadeusza 6 Pana Tadeusza 7				Remont elewacji budynku Pana Tadeusza 6 polegający na obłożeniu budynku styropianem, przyklejenie siatki i położeniu struktury; wymianie obróbek blacharskich; wymianie okien na kłatkach i okienek piwnicznych;wymianie drzwi wej.do klatek; dociepleniu stropodachu. Dokumentacja Nadzór inwestorski	550.000	579.941,64 8.535,00	
	Pana Tadeusza 8/kl.I,II				Roboty dekarско-blacharskie		30.996,00	
	Pana Tadeusza 5				Wykonanie chodnika z kostki Wykonanie trawnika oraz nasadzeń roślin		35.903,70 11.880,00	
	Pana Tadeusza 3				Montaż siłownika c.w.		821,64	
	Pana Tadeusza 4				Wykonanie chodnika z kostki betonowej w szczycie bud. Altanki śmietnikowe		5.424,30 3.600,00	

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
II					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		11.626,22	
Razem:		-138.133,50	204.102,00	65.968,50		550.000	688.728,50	-622.760,00
IIIA	Daszyńskiego 94				Wykonanie indywidualnych węzłów cieplnych w budynkach III rata 30% spłata na Fundusz Zasobowy Montaż siłownika w węźle	10.692	10.692,00 885,60	
Razem:		-40.988,32	13.323,60	-27.664,72		10.692	11.577,60	-39.242,32
IIIB	Daszyńskiego 96				Wykonanie indywidualnych węzłów cieplnych w budynkach III rata 30% spłata na Fundusz Zasobowy	14.580	14.580,00	
Razem:		-42.754,96	23.635,20	-19.119,76		14.580	14.580,00	-33.699,76
IIIC	Daszyńskiego 98				Wykonanie indywidualnych węzłów cieplnych w budynkach III rata 30% spłata na Fundusz Zasobowy	14.361,20	14.361,20	
Razem:		-29.216,29	23.788,80	-5.427,49		14.361,20	14.361,20	-19.788,69
IIID	Daszyńskiego 100				Wykonanie indywidualnych węzłów cieplnych w budynkach III rata 30% spłata na Fundusz Zasobowy Malowanie klatek schod. II,III Roboty dekarско-blacharskie – kl.II	14.580	14.580,00 21.988,80 12.960,00	
Razem:		-49.981,92	23.635,20	-26.346,72		14.580	49.528,80	-75.875,52

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
IV	Na Skarpie 13							
	Na Skarpie 14							
	Widok 8							
	Widok 10							
	Widok 12							
	Widok 18							
	Widok 16				Modernizacja instalacji w węźle		581,57	
	Na Skarpie 12/51				Wymiana podłoża bet.w bud.		340,68	
Na Skarpie 11				Wymiana siłownika w węźle		907,74		
				Modernizacja instalacji elektrycznej		6.156,00		
Widok 14				Modernizacja instalacji w węźle		1.179,57		
				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		11.907,77		
				Altanki śmietnikowe		4.117,86		
				Roboty dekarско-blacharskie		1.296,00		
Razem:		-525.156,60	213.615,60	-311.541,00			26.487,19	-338.028,19

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
V	Kolejowa 7 Na Skarpie 8				Roboty dekarско-blaharskie	7.000	2.916,00	
					Wymiana regulatora pogodowego		7.668,00	
					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		660,41	
					Altanki śmietnikowe		133,92	
					Razem:		-139.185,27	
VI	Kolejowa 7A				Wymiana ciepłomierzy	14.800	15.120,00	
					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		1.589,76	
					Roboty dekarско-blaharskie Modernizacja instalacji w kotłowni		756,00 707,40	
Razem:	195.631,56	22.592,40	218.223,96	14.800	18.173,16	200.050,80		
VII	Na Skarpie 10							
Razem:		-60.005,98	17.760,00	-42.245,98			0,00	-42.245,98

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
VIII	Na Skarpie 7A				Wykonanie indywidualnego węzła ciepłego w budynku III rata 30% spłata na Fundusz Zasobowy Altanki śmietnikowe	9.144	9.144,00	
	Na Skarpie 7					984,82		
Razem:		-68.597,28	32.125,20	-36.472,08		9.144	10.128,82	-46.600,90
IX	Zakolejowa 4				Wymiana ciepłomierzy	8.880	9.072,00	
	Zakolejowa 6				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%) Altanki śmietnikowe	14.800	15.120,00	
							1.823,01	
Razem:		362.475,48	40.390,80	402.866,28		23.680	27.355,90	375.510,38
X	Na Skarpie 3				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%) Altanki śmietnikowe		6.252,05	
	Na Skarpie 3A Na Skarpie 5 Na Skarpie 9 Widok 4 Widok 6						1.634,29	
Razem:		-609.127,93	111.986,76	-497.141,17			7.886,34	-505.027,51
XI	Traugutta 12							
Razem:		87.366,54	23.023,20	110.389,74			0,00	110.389,74

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
XII	Traugutta 21/kl.III				Roboty dekarско-blacharskie		7.560,00	
	Traugutta 21D Mickiewicza 22				Malowanie klatek schodowych		4.523,11	
	Mickiewicza 22A				Montaż czujników ruchu		1.808,34	
	Traugutta 21A				Modernizacja instalacji w węźle		2.582,28	
					Monitoring węzłów Altanki śmietnikowe		1.889,28 58,92	
Razem:		-115.018,64	46.570,56	-68.448,08			18.421,93	-86.870,01
XIII	Mickiewicza 26				Roboty dekarско-blacharskie		1.512,00	
Razem:		75.630,54	10.872,00	86.502,54			1.512,00	84.990,54
XIV	Tysiąclecia 35				Malowanie klatek schodowych	36.000	41.483,70	
	Tysiąclecia 37				Montaż czujników ruchu		2.708,56	
					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		2.036,79	
					Roboty dekarско-blacharskie		972,00	
Razem:		95.769,97	46.608,00	142.377,97		36.000	47.201,05	95.176,92
XV	Tysiąclecia 33				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		1.696,16	
					Roboty dekarско-blacharskie		2.268,00	
Razem:		-19.092,59	23.304,00	4.211,41			3.964,16	247,25

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
XVI	Tysiąclecia 27 Tysiąclecia 29 Kombatantów 4 Kombatantów 8 Kombatantów 6				Wykonanie parkingu w szczycie bud. Wykonanie chodnika+stanowiska pod trzepak Remont pieca (Tys.29/8,39) Roboty dekarско-blacharskie	30.000	25.800,00 4.920,00 756,00 9.288,00	
Razem:		445.748,40	86.724,00	532.472,40		30.000	40.764,00	491.708,40
XVII	Kombatantów 2				Roboty dekarско-blacharskie Altanki śmietnikowe		216,00 1.043,93	
Razem:		89.483,05	23.016,00	112.499,05			1.259,93	111.239,12
XVIII	17 Stycznia 1				Wymiana okienek piwnicznych Wymiana regulatora pogodowego Altanki śmietnikowe	5.000	8.448,39 7.452,00 695,93	
Razem:		-1.986,38	22.208,40	20.222,02		5.000	16.596,32	3.625,70

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
XIX	17 Stycznia 4				Remont balkonów, polegający na obłożeniu ścian styropianem i położeniu struktury ; zbitcie starych posadzek betonowych, wyk.izolacji przeciwwilgociowej poziomej,wylaniu nowych posadzek wraz z wymianą obróbek blacharskich, odtworzenie płytek gress Remont cokołu (styropian+siatka+klej+malowanie)	300.000	298.439,87	
	Tysiąclecia 5						27.000,00	
	Tysiąclecia 7							
	Podchorążych 4							
	Podchorążych 6							
	13 Pułku piechoty 3							
	13 Pułku Piechoty 5							
13 Pułku Piechoty 7								
17 Stycznia 2								
Podchorążych 5					Wymiana okienek piwnicznych		7.161,39	
11 Listopada 2					Malowanie klatek schodowych Montaż czujników ruchu	48.000	55.183,50 3.537,48	
Tysiąclecia 9					Wymiana regulatora pogodowego	7.000	7.668,00	
Tysiąclecia 5					Wymiana rur spustowych		6.480,00	
					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		6.924,91	

Nierucho- mość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 01.01.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2020 roku	Dostępne środki na wydatki w 2020 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2020 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
XIX					Altanki śmietnikowe		9.635,90	
					Roboty dekarско-blacharskie		2.484,00	
Razem:		147.119,79	327.325,34	474.445,13		355.000	424.515,05	49.930,08
XX	13 Pułku Piechoty 4				Altanki śmietnikowe		957,00	
Razem:		-20.643,00	22.878,00	2.235,00			957,00	1.278,00
XXI	Warszawska 29A							
Razem:		-48.338,32	4.039,20	-44.299,12			0,00	-44.299,12
I-XXI	Os. Spółdzielni				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	40.000	(44.517,08)	
I-XXI	Os. Spółdzielni Lokale usługowe	-2.693,57	27.077,52	24.383,95				24.383,95
					OGÓŁEM ROBOTY PLANOWANE:	1.147.037,20		
	Os. Spółdzielni				Rezerwa	99.935,80		
	OGÓŁEM:	-224.987,94	1.455.632,78	1.230.644,84		1.246.973	1.463.133,28	-232.488,44

